



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-04/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 660,09
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,54	49,94	2	99,88
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,66	5,49	1	5,49
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,60	144,00	4	576,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,50	15,03	1	15,03
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,10	4,47	7	31,31
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	14,62	144,74	4	578,95
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	14,62	13,16	12	157,90
Влажная уборка стен		м2	18,00	3,01	54,18	1	54,18
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,48	703,00	3	2 109,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,44	228,00	5	1 139,98
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	80,99	80,99	1	80,99
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,65	229,50	1	229,50
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,60	1 710,00	1	1 710,00
Мытье фойе		м2	3,00	3,49	10,47	4	41,88
Очистка газонов от опавших листьев		м2	691,00	2,44	1 686,04	1	1 686,04
Очистка доски объявлений		шт	1,00	24,31	24,31	12	291,72
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	20	154,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	15,00	0,49	7,35	1	7,35
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	595,00	0,52	309,40	1	309,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,37	17,76	6	106,56
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(20%)		м2	155,00	0,47	72,85	6	87,42
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	595,00	0,33	196,35	1	196,35
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,22	10,56	5	52,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	15,00	0,26	3,90	5	19,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	595,00	2,34	1 392,30	1	1 392,30
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	1,93	92,64	3	277,92
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(20%)		м2	155,00	2,09	323,95	2	129,58
Уборка газонов в зимний период		м2	691,00	0,27	186,57	2	373,14
Уборка газонов летний период		м2	691,00	0,27	186,57	4	746,28
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	21,97	153,79	1	153,79
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	17,78	53,34	6	320,04
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	9,00	0,51	4,59	16	73,44
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	183,22	175,89	6	1 055,35
Устранение засоров ствола мусоропровода		шт	1,00	396,22	396,22	1	396,22

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,200	3,44	8 046,85
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,200	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	58,57	553,02
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	23,77	224,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	10,355	138,89	1 438,21
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	555,000	3,02	1 676,10
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	573,26	573,26
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,200	2,01	4 701,79

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

32 475,26

- Всего за период с **01.04.2023г.** по **30.04.2023г.** выполнено работ на общую сумму **32 475,26** (Тридцать две тысячи четыреста семьдесят пять рублей 26 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49
